

I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2015

IMMOBILI SOGGETTI AD IMU

- Abitazioni Principali ed unità immobiliari equiparate : solo se classificate nelle categorie catastali A1-A8-A9
- Pertinenze delle Abitazioni Principali e delle unità immobiliari equiparate: solo se asservite ad abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A1-A8-A9, ed iscritte in catasto con categoria C2- C6 e C7 , in misura massima di una unità per categoria
- Unità immobiliari diverse dalle abitazioni principali di qualsivoglia categoria catastale, ad eccezione delle categorie E ed F
- Terreni agricoli e terreni incolti
- Aree edificabili

UNITA' IMMOBILIARI EQUIPARATE ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI

- Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi delle (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del DPR 24 luglio 1977 n. 616;

ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2015 (approvate con Deliberazione di C.C. n. 28 del 03/07/2014)

Abitazioni principali, unità immobiliari equiparate e loro pertinenze non esenti

Aliquota del 5 per mille;

Detrazione Abitazione Principale : Euro 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Unità immobiliari diverse dalle abitazioni principali di qualsivoglia categoria catastale, ad eccezione delle categorie E ed F - Terreni agricoli ed incolti - Aree Edificabili

Aliquota del 10,60 per mille;

SCADENZE DI PAGAMENTO

16 GIUGNO 2015 : I^ RATA (acconto IMU 2015)

16 DICEMBRE 2015 : II^ RATA (saldo IMU 2015)

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento dovrà essere esclusivamente effettuato mediante modello unificato di pagamento (F24) o mediante bollettino postale approvato dal Ministero dell' Economia e delle Finanze

Per il pagamento dell' IMU occorre compilare i campi previsti dalla apposita modulistica avendo cura di specificare, tra gli altri dati richiesti, i codici tributo relativi a ciascun importo versato/compensato ed il codice catastale relativo al comune di ubicazione degli immobili posseduti cui l'imposta si riferisce. Il codice catastale del Comune di Lusciano è E754. Il pagamento può essere effettuato presso gli sportelli delle banche convenzionate e presso gli uffici postali: in contanti; con carte pago bancomat presso gli sportelli abilitati; con carta postamat o postepay ed addebito su conto corrente postale presso qualsiasi ufficio postale; con assegni bancari o postali, assegni circolari.

RIDUZIONI - ESENZIONI

Per verificare le fattispecie di riduzione ed esenzione applicabili consultare dalla sezione "Regolamenti" il sito www.publiserivizi.net

SUPPORTO ALLA AUTOLIQUIDAZIONE IMU 2015

Il calcolo ed il versamento dell'IMU sono oneri a carico del contribuente , che vi deve provvedere autonomamente, mediante autoliquidazione.

I contribuenti del Comune di Lusciano potranno essere assistiti nelle suddette operazioni utilizzando la applicazione resa disponibile sul sito web [www. Publiserivizi.net](http://www.Publiserivizi.net) - selezionando dal Menu principale la voce "CALCOLO IMU";

In alternativa, i Contribuenti del Comune di Lusciano potranno farsi supportare dagli operatori di sportello di Publiserivizi

Sportello Telefonico: Numero Verde 800-222121 (chiamata gratuita da rete fissa)

Lo Sportello è attivo nei giorni non festivi dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì

Sportello Territoriale del Contribuente: Lusciano, Via Costanzo n. 51 - Ufficio Tributi

Lo Sportello è accessibile nei giorni non festivi di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 nei giorni di martedì e giovedì